



casa  
Tre fiori



## Očaravajuće starogradske ulice

U prekrasnoj starogradskoj jezgri nalazi se obiteljska kuća s tri stambene etaže koje koriste sve prednosti ugodnog boravka u centru Umaga.

Interijeri su luksuzno opremljeni te pružaju mogućnost ugodnog boravka u vrhunskom dizajnu.

Iskusite doživljaj posebnosti Istarske regije kroz cjelokupnu godinu i uživajte u autohtonoj arhitekturi istarskog krajolika i gradova.

Casa Tre fiori, Umag





## Udobnost koju puža luksuzno uređenje

Stambena jedinica je bogato opremljena: Keramika I. klase renomiranog talijanskog proizvođača. Sanitarije vrhunske kvalitete (asortiman Grhoe, Kolpa san, Geberit). Podno grijanje. Ekskluzivni hrastov parket I. Klase. Stolarija (kombinacija drvo/aluminij) renomiranog hrvatskog proizvođača (troslojna stakla punjena argonom) sa ugrađenim komarnicima. Vrhunska protuprovalna vrata talijanskog proizvođača. Etaža je pod videonadzorom. Hlađenje putem zasebnih multisplit jedinica (soba i dnevni boravak) renomiranog proizvođača (Bosch).



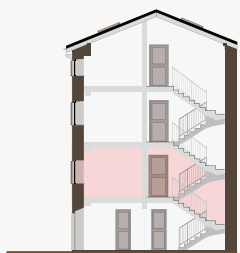


## Etaža Fiora

Stambena etaža Fiora (zasebna stambena jedinica) nalazi se na I. katu kuće. Sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje, kupaoalice i dnevnog boravka sa blagavaonicom, ukupne kvadrature od 52 m<sup>2</sup>. Etaža je luksuzno opremljena sa klima uređajem.

Dodatno uz samu stambenu jedinicu vezan je prostor u prizemlju za osobne potrebe površine 1431 m<sup>2</sup>, sa stambenom jedinicom ukupne kvadrature oko 67 m<sup>2</sup>

Prikaz etaže  
u presjeku kuće:



Prikaz prostorija  
u stambenoj jedinici:

- ❶ **Ulaz:** 3,21 m<sup>2</sup>
- ❷ **Kupaonica:** 5,06 m<sup>2</sup>
- ❸ **Kuhinja:** 5,64 m<sup>2</sup>
- ❹ **Dnevni boravak + blagavaonica:** 17,41 m<sup>2</sup>
- ❺ **Soba:** 9,33 m<sup>2</sup>
- ❻ **Soba:** 11,20 m<sup>2</sup>





# Kontakt

Za sve dodatne informacije slobodno  
nas kontaktirajte:

Tel: **+385 91 511 8685**

Email: **[prodaja@casatrefiori.eu](mailto:prodaja@casatrefiori.eu)**

Ili posjetite web stranicu:

**[www.casatrefiori.eu](http://www.casatrefiori.eu)**

PROJEKT RED d.o.o.  
Strossmayerov trg 8, 10000 Zagreb

Casa Tre fiori, Umag

